

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 од Законот за локална самоуправа/„Службен весник на РМ,, број 5/2002/ и член 15 став 1 точка 1 и член 26 точка 12 од Статутот на Општина Центар /„Службен гласник на Општина број 1/06/, Советот на Општина Центар на 44-та седница одржана на 01.03.2011 година , донесе:

ПРОГРАМА
за измени и дополнување на програмата за урбано
планирање „Ф“ на Општина Центар за 2011 година

1. Програмата за урбано планирање „Ф“ на Општина Центар за 2010 година во делот И. Ф.1 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ во Основната ставка 425 , Подставка 425640 – Изработка на урбанистички планови се дополнува и гласи :

основна ставка	под ставка	оддел	видови на расходи	износ во денари	структура %
	Ф1. УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ				
			ВКУПНИ РАСХОДИ		
				19.040.000,00	
4256	Урбанистичко планирање				
	425640		Изработка на урбанистички планови	18.000.000,00	
		19/3	Централно зеленило покрај река Вардар – парк2		
		19/4	Тасино Чешмиче 1		
		19/5	Тасино Чешмиче 2		
		19/6	Голем Ринг - Исток		
		19/7	Дебар Маало 2		
		19/8	Дуќанџик		
		19/9	Мирче Маџан		
		19/10	Француски гробишта		
		19/11	Цвеќара		
		19/12	Стара Железничка Станица		

2. Програмата за урбано планирање „Ф“ на Општина Центар за 2011 година во делот ИИИ. Ф.А ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (капитални трошоци) во Основната ставка 4821 – Улици и патишта, Подставка 482110 – Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици и патишта и изработка на проекти од комунална инфраструктура кои се финансираат 100% од Општина Центар во точка 42 – Проекти за фекална мрежа се дополнува и гласи :

4821	48211		Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици и патишта и изработка на проекти од комунална инфраструктура кои се финансираат 100% од Општина Центар	
		42	Проекти за фекална мрежа	
			Ул.,Ленинова,, крак помеѓу ул.,Митрополит Теодосиј Гологанов,, и ул.,М.Х.Јасмин,,	

3. Во истата Подпрограма, истата основна ставка и подставка во точка 44 – Проекти за ниско-напонска електрична мрежа - јавно осветлување се дополнува и гласи:

4821	48211		Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици и патишта и изработка на проекти од комунална инфраструктура кои се финансираат 100% од Општина Центар	
		44	Проекти за ниско-напонска електрична мрежа - јавно осветлување	
			Ул.,Ленинова,, од бул.,Партизански одреди,, до ул.,М.Х.Јасмин,,	
			Ул.,Иљо Војвода,,	
			Ул.,Иван Милутиновиќ,,	

4. Во истата Подпрограма, истата основна ставка и подставка во точка 45 – Проекти за коловоз се дополнува и гласи:

4821	48211		Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици и патишта и изработка на проекти од комунална инфраструктура кои се финансираат 100% од Општина Центар	
		45	Проекти за коловоз	
			Ул., Васил Ѓоргов,,	
			Ул., Ленинова,, крак помеѓу ул., Митрополит Теодосиј Гологанов,, и ул., М.Х.Јасмин,,	
			Ул., Дебарца,,	

5. Во истата Подпрограма, истата основна ставка, во подставка 482120 – Изградба на сервисни и станбени улици кои се финансираат 100 % Општина Центар, во точка 58 – Изградба на фекална мрежа се дополнува и гласи:

	482120		Изградба на сервисни и станбени улици кои се финансираат 100 % од Општина Центар	
		458	Изградба на фекална мрежа	
			Ул., Ленинова,, крак помеѓу ул., Митрополит Теодосиј Гологанов,, и ул., М.Х.Јасмин,,	

6. Во истата Подпрограма, истата основна ставка и подставка во точка 60
– Изградба на улично осветлување се дополнува и гласи:

	482120		Изградба на сервисни и станбени улици кои се финансираат 100 % од Општина Центар	
		460	Изградба на улично осветлување	
			Ул.,,Ленинова,, крак помеѓу ул.,,Митрополит Теодосиј Гологанов,, и ул.,,М.Х.Јасмин,,	
			Ул.,,Иљо Војвода,,	

7. Во истата Подпрограма, истата основна ставка и подставка во точка 61
– Изградба на коловоз се дополнува и гласи:

	482120		Изградба на сервисни и станбени улици кои се финансираат 100 % од Општина Центар	
		461	Изградба на коловоз	
			Ул.,,Ленинова,, крак помеѓу ул.,,Митрополит Теодосиј Гологанов,, и ул.,,М.Х.Јасмин,,	

8. Во истата Подпрограма, истата основна ставка и подставка во точка 62
– Изградба на тротоари, пешачки и велосипедски патеки и архитектонски бариери и паркиралишта се дополнува и гласи:

	482120		Изградба на сервисни и станбени улици кои се финансираат 100 % од Општина Центар	
		462	Изградба на тротоари, пешачки и велосипедски патеки и архитектонски бариери и паркиралишта	
			Ул.,,Ленинова,, крак помеѓу ул.,,Митрополит Теодосиј Гологанов,, и ул.,,М.Х.Јасмин,,	

9. Програмата за урбано планирање „Ф“ на Општина Центар за 2011 година во делот ИИИ. Ф.А ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (капитални трошоци) во Основната ставка 4821 – Улицы и патишта , Подставка 482130 – Реконструкција на улици и патишта, во точка 67 – Реконструкција на коловоз се дополнува и гласи :

4821	482130		Реконструкција на улици и патишта	
		67	Реконструкција на коловоз	
			Ул.,Златко Шнајдерот,, Л=119м	
			Ул.,Мирче Ацев,, Л=219м	
			Ул.,Христо Смирненски,, Л=174м	

10. Во истата Подпрограма, истата основна ставка и подставка во точка 68 – Реконструкција на тротоари, пешачки и велосипедски патеки и архитектонски бариери и се дополнува и гласи:

4821	482130		Реконструкција на улици и патишта	
		68	Реконструкција на тротоари, пешачки и велосипедски патеки и архитектонски бариери	
			Ул.,Златко Шнајдерот,, Л=119м	
			Ул.,Мирче Ацев,, Л=219м	
			Ул.,Христо Смирненски,, Л=174м	

11. Во истата Подпрограма, во основна ставка 485 и во подставка 485420 во точка 74 – Надомест за одземен имот (експропријација) се дополнува и гласи:

485	485420	4	Надомест за одземен имот (експропријација)	
			Ул.,Ленинова,, крак помеѓу ул.,Митрополит Теодосиј Гологанов,, и ул.,М.Х.Јасмин,,	

12. По основна ставка 485 се додава нов дел ИВ кој гласи:
ИВ „Надомест за екпроприрање

1. Надомест за екпроприрана зграда или друг објект (легален).
Во постапката за екпропријација ,во понудата, висината на надоместокот се определува така што:

- Пазарната вредност на објектот се утврдува во зависност од видот, согласно Методологијата за утврдување на пазарната вредност на недвижен имот (Службен весник на Р.М. бр.50/05)
- Пазарната вредност на објектот се намалува за износот на надоместокот за утврдување на градежно земјиште ,што сопственикот не го платил а соодветниот локалитет е опремен со соодветни инфраструктурни мрежи и објекти на објектот кој се екпроприра е приклучен, со што е зголемена вредноста на објектот и на градежното земјиште на соодветниот локалитет;

Во постапката за екпропријација ,во понудата, висината на надоместокот се определува согласно пазарната цена на земјиштето утврдена согласно важечката законска регулатива.

Во постапката за екпропријација ,во понудата, висината на надоместокот за насади,посеви,шуми и плодови на земјиштето кое се одзема се определува врз основа на елементите со помош на кои според обичаите на пазарот се утврдува нивната пазарна цена , доколку не влегле во пазарната вредност на земјиштето.”

Оваа Програма влегува во сила од денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Центар - Скопје,,.

Број 07-381/26
01.03.2011 год.
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
на Советот на Општина Центар
Владимир Здравев,с.р.